

西宁市城东区保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	区	镇、街道
1	法规政策	法律法规	文件名称; 文号; 发布部门; 发布日期; 实施日期; 正文。	1、《中华人民共和国政府信息公开条例》(中华人民共和国国务院令 第 711 号) 2、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号) 3、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》(国办发〔2016〕80号)	信息获取(形成、变更)20个工作日内	城东区人民政府、城东区城乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓	✓	✓	✓	✓	
2		政策文件	文件名称; 文号; 发布部门; 发布日期; 实施日期; 正文。	4、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 5、《国务院办公厅关于印发 2020 年政务公开工作要点的通知》(国办发〔2020〕17号)									
3	重大决策	决策前预公开(征求社会意见)	决策公开制度; 意见征集。	1、《中华人民共和国政府信息公开条例》(中华人民共和国国务院令 第 711 号) 2、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关	信息形成(变更)20个工作日	城东区城乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓	✓	✓	✓		

				7、《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2019〕12号)									
8	配给管理	保障性住房申请受理	申请受理公告; 申请条件、程序、期限和所需材料; 租赁补贴发放计划。	1、《中华人民共和国政府信息公开条例》(中华人民共和国国务院令 第711号) 2、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号) 3、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》(国办发〔2016〕80号) 4、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 5、《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》(国办发〔2020〕17号) 6、《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2012〕20号) 7、《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2019〕12号)	信息形成(变更)20个工作日内	城东区城乡建设局	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 两微一端	✓	✓	✓	✓		
9		公租房承租资格审核											
10		公租房租赁补贴或租金减免审批											
11		经济适用住房购买资格审核	申请受理; 审核结果: 申请对象姓名、身份证号(隐藏部分号码)、申请房源类型;										

16	配后 管理	公租房资格 定期审核	年审或定期审核家庭信息,含保障对象编号、姓名、身份证号(隐藏部分号码);配租房源;套型;面积;是否审核通过;未通过原因等。	1、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 2、《公共租赁住房管理办法》(住房和城乡建设部令第11号)	信息形成 (变更)20 个工作日内	城东区城 乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓		✓		✓	✓
17		自愿退出	原保障对象姓名、身份证号(隐藏部分号码);原租购项目名称、地址、类型、套型、面积等;原享受补贴面积、标准等。	1、《中华人民共和国政府信息公开条例》(中华人民共和国国务院令 第711号) 2、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号) 3、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉实施细则的通知》(国办发〔2016〕80号) 4、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕97号) 5、《国务院办公厅关于印发2020年政务公开工作要点的通知》(国办发〔2020〕17号) 6、《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》(建办保〔2012〕20号) 7、《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》(建办保	信息形成 (变更)20 个工作日内	城东区城 乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓		✓		✓	✓
18		到期退出											
19		不符合条件 退出											
20		违规处罚退 出											

				[2019] 12号)										
21	配后 管理	租赁补贴发 放	保障对象姓名、身 份证号(隐藏部分号 码); 发放金额; 发 放年度、月份、日期; 发放方式。	1、《中华人民共和国政府信息公开条例》(中 华人民共和国国务院令 第 711 号) 2、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关 于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》 (中办发〔2016〕8号) 3、《国务院办公厅印发〈关于全面推进政务 公开工作的意见〉实施细则的通知》(国办 发〔2016〕80号) 4、《国务院办公厅关于推进公共资源配置领 域政府信息公开的意见》(国办发〔2017〕 97号) 5、《国务院办公厅关于印发 2020 年政务公 开工作要点的通知》(国办发〔2020〕17号) 6、《住房城乡建设部办公厅关于做好 2012 年住房保障信息公开工作的通知》(建办保 〔2012〕20号) 7、《住房城乡建设部办公厅关于进一步加强 住房保障信息公开工作的通知》(建办保 〔2019〕12号)	信息形成 (变更)20 个工作日内	城东区城 乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22		租金收取	保障对象姓名、身 份证号(隐藏部分号 码); 应缴租金; 实 收租金; 未足额收取 原因; 租金年度、月 份; 收取日期; 收取 方式。											
23		租金减免	保障对象姓名、身 份证号(隐藏部分号 码); 保障项目名称、 类型、套型、面积; 原应缴租金标准、现 应缴租金标准。											
24		腾退管理	腾退对象; 腾退日 期; 腾退原因; 实退 租金。											
25		房屋维修	维修内容; 维修标 准; 维修资金来源渠 道; 维修单位名称; 联系人, 联系方式。											

30		申请租金减免	申请所需材料及范本; 申请流程和办理时限; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话、监督电话等。										
31		缴纳租金	租金标准; 缴纳方式、时限; 受理(办理)机构; 咨询电话、监督电话等。	1、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》(中办发〔2016〕8号) 2、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》(国发〔2016〕55号)	信息形成(变更)20个工作日内	城东区城乡建设局	<input type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 两微一端 <input type="checkbox"/> 政务服务中心 <input type="checkbox"/> 便民服务站	✓	✓	✓	✓		
32	办事指南	保障性住房调换	申请所需材料及范本; 申请方式、流程; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话、监督电话等。										
33		自愿退出	申请所需材料及范本; 申请方式、流程; 申请受理(办理)机构; 受理地点; 咨询电话、监督电话等。										
34	政策解读	本级政策解读	解读主体; 解读内容; 解读方式; 解读时间等。										

35	回应 关切	主动回应	公众提出的意见建议及回复情况；公开突发事件应对情况等。										
36	回应 关切	互动回应	在收集分析研判舆情的基础上，针对舆论关注的焦点、热点和关键问题的互动回应内容。	1、《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》（中办发〔2016〕8号） 2、《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》（国发〔2016〕55号）	信息形成 （变更）20 个工作日内	城东区域 城乡建设局	■政府网站 ■两微一端	✓	✓	✓	✓		
37	评价 结果	上级评价、表彰情况	上级对本地区保障性住房领域年度工作完成情况的评价、通报、排名；获上级表彰、入围上级推广示范情况等。										
38		社会评价情况	公众对保障性住房工作满意度评价。										